



## Immobilienverband Deutschland – ein neuer Verband mit traditionsreichen Wurzeln stellt sich vor

Der Immobilienverband Deutschland (IVD) ist die Berufsorganisation und Interessenvertretung der Dienstleistungsberufe in der Immobilienwirtschaft. Zu den rund 6000 Mitgliedsunternehmen zählen insbesondere Immobilienmakler, Immobilienverwalter, Finanzierungs- und Finanzdienstleister, Bewertungs-Sachverständige, Bauträger und viele weitere Berufsgruppen der Immobilienwirtschaft. Der IVD ist im Jahr 2004 als Zusammenschluss aus den bis dahin selbstständigen Traditionsverbänden Ring Deutscher Makler (RDM) und Verband Deutscher Makler (VDM) entstanden.

Der Kauf einer Immobilie ist in der Regel die größte Investition im Leben des Erwerbers. Guter Rat ist dabei unerlässlich. Kompetente Immobilienmakler beraten ihre Kunden umfassend und qualifiziert. Der Immobilienverband Deutschland verpflichtet seine Mitglieder, regelmäßige Schulungen zu besuchen, um immer auf dem aktuellen Wissensstand rund um die Immobilie zu sein. Um Verbandsmitglied werden zu können und das IVD-Siegel führen zu dürfen, müssen eine umfassende Aufnahmeprüfung bestanden und genaue Wettbewerbsregeln eingehalten werden. Damit ist das IVD-Logo ein Gütesiegel für Kompetenz und Professionalität. Mit der Fusion und Neustrukturierung zweier traditionsreicher Maklerverbände wurde der Weg frei für eine moderne, schlanke und schlagkräftige Berufsorganisation, die sich als Interessenvertretung und Netzwerk aller immobiliennahen Dienstleistungsberufe versteht.



## Der IVD für seine Mitglieder

- [www.ivd.net](http://www.ivd.net)
- Datenbank der Immobilien-Dienstleister in Deutschland (u. a. Immobilienmakler und Immobilienverwalter)
- Immobilien-Datenbank (Immobilienangebote der Mitglieder im IVD)
- Marktforschung und Preisanalyse (Preisspiegel)
- kostenlose Rechtsberatung für Mitglieder durch beratende Anwälte
- Aus- und Fortbildung in Seminaren und eigenen Akademien
- regionale und bundesweite Makler-/Verwaltertreffen zum Erfahrungstausch
- Förderung von regionalen Börsen und Gemeinschaftsgeschäften
- Schiedsgericht

## Unsere Themen in der politischen Arbeit

- MaBV-Änderung
- WEG-Novelle (Stellungnahme im Rahmen der BAG\*)
- Rechtsdienstegesetz (Stellungnahme mit anderen Verbänden)
- Antidiskriminierungsgesetz (Stellungnahme im Rahmen der BAG\*)
- Immobilie und Altersvorsorge (Einbeziehung der Immobilie)
- volkswirtschaftliche Bedeutung der Immobilienwirtschaft
- Eigenheimzulage (keine ersatzlose Streichung)

\* BAG = Bundesarbeitsgemeinschaft der Deutschen Immobilienwirtschaft



### Die Mitglieder im IVD erbringen wichtige Immobilien-Dienstleistungen

- Immobilienvermittlung
- Immobilienverwaltung
- Wertermittlung (Gutachten)
- Finanzierung/Finanzierungsvermittlung
- Consulting/Beratung in Immobilienfragen
- Betreuung des Verkäufers/Käufers über den notariellen Kaufvertrag hinaus
- exklusive Absicherung beim Immobilienerwerb gegen finanzielle Folgen von Arbeitslosigkeit/Berufsunfähigkeit



**IVD Bund e.V.**  
**Bundesgeschäftsstelle**

Littenstraße 10, 10179 Berlin  
Tel.: 0 30 - 27 57 26 - 0  
Fax: 0 30 - 27 57 26 - 49  
E-Mail: [info@ivd.net](mailto:info@ivd.net)  
[www.ivd.net](http://www.ivd.net)

**IVD Bund e.V.**

**Immobilienverband  
Deutschland**