

Checkliste zum Architektenvertrag

Architekt

Name:

Anschrift:

Welche Punkte sollen im Architektenvertrag geregelt werden:	JA	NEIN
Genauere Bezeichnung des Projektes		
Vorläufige Einstufung der Honorarzonen (Schwierigkeitsgrad)		
Festlegung der vom Architekten zu übernehmenden Leistungsphasen		
Honorarsatz		
Eventuelle Zuschläge (z. B. Umbau- oder Modernisierungszuschlag)		
Ermittlung der anrechenbaren Kosten (als Grundlage für die Honorarberechnung)		
Fälligkeit der Honorarforderungen		
Festlegung der Bauzeit		
Erstattung von Nebenkosten (Porto, Telefon, Kopierkosten, etc.)		
Einschaltung von Sonderfachleuten (z. B. Bodengutachter, Tragwerksplaner, Landschaftsarchitekt, etc.)		
Umfang der vom Architekten unterhaltenen Haftpflichtversicherung		
Umfang und Dauer der Gewährleistung		